**Признание инвалидов и семей, имеющих в своем составе инвалидов, нуждающимися в улучшении жилищных условий в целях первоочередного получения земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения подсобного и дачного хозяйства и садоводства, однократно в аренду без проведения торгов**

**Документы, необходимые для получения услуги**

Заявления для признания нуждающимися улучшении жилищных условий с целью первоочередного получения земельных участков (для инвалидов)

Документы, подтверждающие признание в установленном законодательством Российской Федерации порядке жилого помещения непригодным для постоянного проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

Cправка установленной формы федерального государственного учреждения медико-социальной экспертизы (или ранее врачебно-трудовой экспертной комиссии), подтверждающая установление инвалидности

Паспорт или иные документы, удостоверяющие личность заявителя и членов его семьи, а также подтверждающие гражданство Российской Федерации заявителя и членов его семьи

Документы, подтверждающие сведения о наличии (отсутствии) жилых помещений и иных объектов недвижимости в собственности гражданина и (или) членов его семьи, и документы, подтверждающие основания владения и пользования гражданином и членами его семьи занимаемым жилым помещением

Документы, содержащие сведения о составе семьи, степени родства

Справки организации технической инвентаризации на заявители и членов его семьи о наличии (отсутствии) жилых помещений на праве собственности, об использовании или не использовании права приватизации

**Срок выполнения услуги**: 30 раб. Дней

Основаниями для начала действий по предоставлению муниципальной услуги является обращение семьи-заявителя в офисы муниципального автономного учреждения "Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг города Магнитогорска" с комплектом документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги по следующим адресам:

1) г. Магнитогорск, пр. К.Маркса, 79;

 2) г. Магнитогорск, ул. Суворова, 123;

3) г. Магнитогорск, ул. Зеленый лог, 32;

 4) г. Магнитогорск, ул. Маяковского, 19/3;

 5) г. Магнитогорск, ул. Комсомольская, 38.

Положения настоящего пункта не исключают право заявителя подать заявление непосредственно в орган, ответственный за предоставление муниципальной услуги - администрацию города Магнитогорска (г. Магнитогорск, просп. Ленина, 72), в том числе посредством почтового отправления на бумажных носителях, а также в электронном виде в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

**Основание для отказа:**

представленные заявителем заявление и документы имеют серьезные повреждения, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание

не представлены в полном объеме документы, предусмотренные пунктом 9 административного регламента

фамилии, имена, отчества, адреса написаны не полностью

заявление и документы исполнены карандашом

представленные заявителем документы либо их копии являются нечитаемыми

заявление и документы содержат подчистки, приписки, зачеркнутые слова и иные не оговоренные исправления, тексты написаны неразборчиво

заявителем не представлены оригиналы документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, обязанность по предоставлению которых действующим законодательством возложена на заявителя

заявитель и члены его семьи, в течение последних пяти лет совершили действия по ухудшению жилищных условий с намерением приобретения права состоять на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в целях первоочередного получения земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения подсобного и дачного хозяйства и садоводства, однократно в аренду без проведения торгов на территории города Магнитогорска

представлены документы, на основании которых гражданин не может быть признан нуждающимся в улучшении жилищных условий в целях первоочередного получения земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения подсобного и дачного хозяйства и садоводства, однократно в аренду без проведения торгов на территории города Магнитогорска

**Нормативно-правовые акты**

1. Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

2. ФЗ от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных»

3. Федеральный Закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"

4. Положения о порядке предоставления земельных участков инвалидам и семьям, имеющим в своем составе инвалидов, на территории города Магнитогорска

5. Устав города Магнитогорска

6. Федеральный закон Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. N 188-ФЗ Жилищный кодекс Российской Федерации

**Административный регламент**

4294-П Административный регламент предоставления администрацией города Магнитогорска муниципальной услуги по признанию инвалидов и семей, имеющих в своем составе инвалидов, нуждающимися в улучшении жилищных условий в целях первоочередного получения земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения подсобного и дачного хозяйства и садоводства, однократно в аренду без проведения торгов

Административный регламент от 14 апреля 2016

**Регистрационный номер:**

4294-П